

**UCHWAŁA Nr LVI/491/18**  
**RADY GMINY CEGŁÓW**  
z dnia 18 października 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych  
zabudowanych położonych na terenie Gminy Cegłów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.) w związku z §4 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm.) i § 1 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XXXVI/ 294 /13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/109/12 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własności Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.U. Woj. Maz. 2013 poz. 9849), Rada Gminy Cegłów uchwala co następuje:

**§1**

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony do dnia 30 grudnia 2022 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części działki stanowiącej własność komunalną Gminy Cegłów o numerze geodezyjnym nr 355/7, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze SI1M/00040365/3 z przeznaczeniem na miejsce parkingowe o powierzchni 20 m<sup>2</sup> oraz z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej w części 41m<sup>2</sup> na terenie zajęтым przez pawilon i zapewniającym komunikację, położonych na terenie miejscowości Cegłów.
2. Obszar wydzierżawienia przedstawia załącznik do uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Cegłów

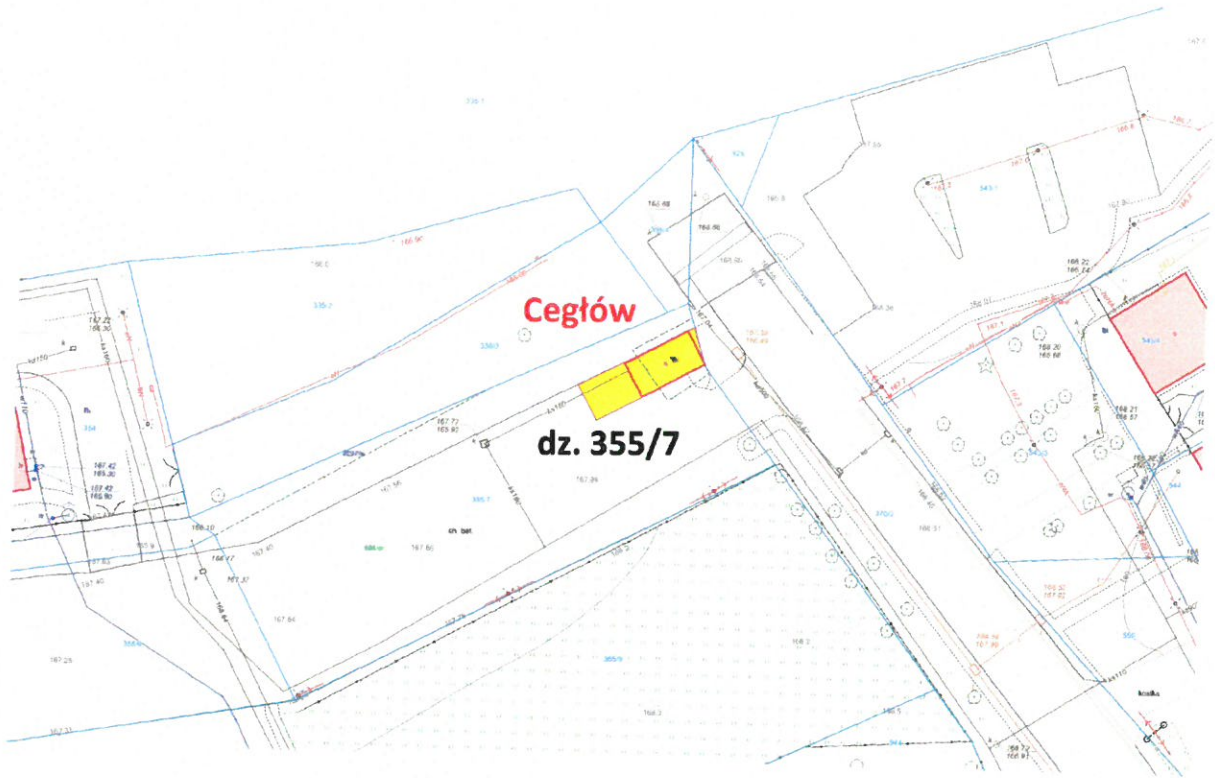
### **Propozycja Uzasadnienia**

Działka o numerze ewidencyjnym 377/5, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze SI1M/00040365/3, położona na terenie miejscowości Ceglów stanowi własność komunalną Gminy Ceglów.

W związku z zakończeniem okresu obowiązywania umowy dzierżawy dotychczasowy dzierżawca wystąpił do Wójta Gminy Ceglów z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy opisanej powyżej nieruchomości (w części obejmującej obszar przedstawiony w załączniku do niniejszej uchwały), na czas oznaczony do dnia 30 grudnia 2022 r.

Mając na względzie, iż dzierżawca dotychczas sumiennie wywiązywał się z wszelkich opłat i należności wobec Gminy Ceglów, a nadto poniósł nakłady zwiększające wartość dotychczas wydzierżawianego lokalu, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione.

**Załącznik do Uchwały Nr LVI/491/18 Rady Gminy Cegłów z dnia 18 października 2018r.**



PRZEWODNICZĄCA  
RADA GMINY  
*[Signature]*  
Krzysztof Janicki

